



Screening Questionnaire

SOBRE: El Hábitat para la Humanidad del Área de Fort Hood vende casas simples, decentes, y asequibles a familias calificadas con bajos ingresos. Estas casas se venden a precio de costo (sin ganancias)

CÓMO APLICAR: Para comenzar el proceso de solicitud, complete este cuestionario de selección y envíelo a nuestra oficina junto con copias de los siguientes documentos:

- Licencia de conducir actual o Texas I.D. (para el solicitante y el cosolicitante)
- Certificados de Nacimiento para todos en el hogar (TODAS las edades)
- Recibos de sueldo de los últimos tres meses (para CADA miembro quien tiene ingresos en el hogar)
- Si trabaja por su cuenta propia, una declaración de ganancias y pérdidas del año hasta la fecha y las dos últimas declaraciones de impuestos del IRS
- Últimos tres meses de TODOS los estados de cuenta y declaraciones de préstamos
- DD214
- Verificación de cualquier otra fuente de ingresos y asistencia gubernamental que reciba el hogar (por ejemplo: manutención infantil, ingresos de SSI/ Seguridad Social, cupones de alimentos, vivienda de la Sección 8, etc.)

NOTA: al completar y enviar este cuestionario a la FHAHFH, está comenzando el proceso de solicitud. Este cuestionario no se considera una aplicación completa. El cuestionario simplemente se usa para determinar si usted puede calificar para el programa.

El prestatario es la persona principal que solicita la hipoteca. El coprestatario se refiere a un cónyuge u otra persona con la que le gustaría solicitar la hipoteca. Si se aprueba la hipoteca, el nombre del coprestatario también estaría en la escritura de la casa.

Nombre del prestatario: _____

Nombre del coprestatario: _____

Estatus civil (marque uno):

Estatus civil (marque uno):

Casado

Casado

Soltero (divorciado/a, viudo/a, nunca casado/a)

Soltero (divorciado/a, viudo/a, nunca casado/a)

Dirección: _____

Número del coprestatario: _____

Ciudad, Estado Código Postal: _____

Número de teléfono: Casa _____ Cell _____

Correo Electrónico: _____

Por favor conteste estas preguntas:

¿Cuánto tiempo ha vivido y/o trabajado en el condado de Bell, Coryell o Lampasas? _____ años

Si es aprobado(a) para el programa FHAHFH, ¿Cuántas personas vivirían en la casa? _____

¿Usted (y el coprestatario, si corresponde) está de acuerdo con esta declaración?

Estoy (estamos) dispuestos a asociarnos con Hábitat y completar 300 horas de equidad de sudor, construyendo mi (nuestra) propia.

Yo (nosotros) también asistiré (asistiremos) a las clases obligatorias de propietario.

Sí, estoy (estamos) de acuerdo.

No, no estoy (estamos) de acuerdo.

Continued on next page...



Información de empleo y ingresos (complete todo lo que aplique)

	Prestatario	Coprestatario
Empleador:		
¿Cuánto tiempo ha trabajado allí?		
Ingreso Mensual	\$	\$
Ingreso mensual de cuota alimentaria	\$	\$
SSI/SSDI/Seguro Social	\$	\$
Jubilación/Pensión	\$	\$
Otro (explique)		

GASTOS	PAGOS MENSUALES Columna A	GASTOS	PAGOS MENSUALES Columna B
Renta		Prestamo de Vehículo(s)	
Cuota alimentaria / Pensión alimenticia		Pago(s) de tarjeta de credito	
Prestamo Estudiantil		Total de otros prestamos (mensual)	

INGRESOS: \$	GASTOS: \$	DTI:	%
---------------------	-------------------	-------------	----------

Por favor, marque la respuesta adecuada a continuación:

	Prestatario	Coprestatario
¿Actualmente posee alguna propiedad? (tierra, con o sin casa).....	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
¿Se ha declarado en quiebra o ejecución hipotecaria en los últimos 7 años?.....	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
¿Alguna vez lo han acusado(a) de una actividad criminal (no boletos de tráfico menores)	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
¿Has tenido una casa en los últimos tres años?	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
¿Es ciudadano de los EE. UU. o residente legal permanente?.....	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
¿Tiene un historial de ingresos estables durante los últimos dos años?.....	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
¿Tiene un año de buen historial de alquiler (contrato de arrendamiento o alquiler)?	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No

FHAHFH evalúa a todas las familias que solicitan la propiedad de la vivienda en los registros públicos de delincuentes sexuales nacionales y de Texas. Al completar este cuestionario, se está enviando a esta consulta.

Al firmar a continuación, usted certifica que la información anterior que proporcionó es verdadera y fue completado a lo mejor de su conocimiento. **Cualquier falsificación podría ser motivo de denegación o descalificación del programa Hábitat para la Humanidad.** También está autorizando a FHAHFH y/o al banco Union State a obtener y revisar su informe de crédito para evaluar su preparación financiera para comprar una vivienda.

Firma de prestatario _____ Fecha _____

Firma de coprestatario _____ Fecha _____

Fort Hood Area Habitat for Humanity • 2601 Atkinson Ave, Killeen, TX
76543 254-554-0924 • habitat@fhahfh.org • www.fhahfh.org



*Seeking to put God's love into action, Habitat
for Humanity brings people together to build
homes, communities and hope.*

